

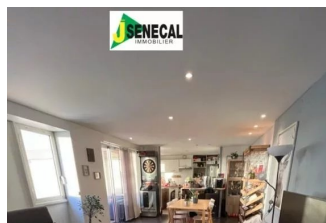
VOTRE CONTACT
CABINET SENECA
Tél. : 02 35 72 38 28
rouen@senecal-immobilier.com
www.senecal-immobilier.fr
40 rue Saint-Sever
76100 ROUEN

CABINET SENECA
Offre de : Vente
Référence : 92
Date de l'annonce : 24/02/2022

PETIT QUEVILLY T3 78 M² - 99 500 €

Coup de coeur

76140 Le Petit-Quevilly



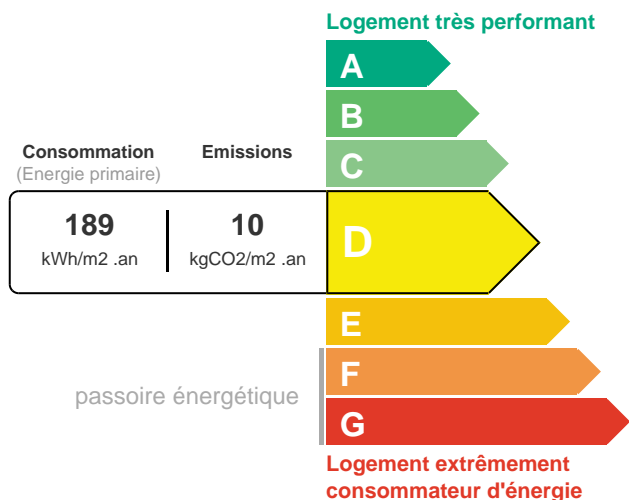
DESCRIPTION

Appartement dans résidence sécurisée, avec de BEAUX VOLUMES, décoré avec gout, comprenant : séjour, 2 chambres, salle de bain, wc, cuisine aménagée équipée, et loggia, et PLACE DE STATIONNEMENT incluse dans parking intérieur. Dans la copropriété, AUCUN TRAVAUX A PREVOIR, travaux d'isolation et d'amélioration énergétique déjà votés et payés. Proche des transports, écoles et commerces. A VOIR Copropriété de 200 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2187 euros.

INFORMATIONS

Surface habitable : 78 m²
Nb pièce(s) : 3
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 1970
Nb chambre(s) : 2
Energie : Gaz
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Couvert
Numéro de mandat de vente : 8/937
Type de chauffage : Collectif
Cuisine : Aménagée
Balcon
Ascenseur

DPE / GES



HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Nombre de lots : 200
ALUR - copropriété plan de sauvegarde :
Charges copropriété : 182 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1040 € et 1460 € par an

