

VOTRE CONTACT
CABINET SENEAL
Tél. : 02 35 72 38 28
rouen@senecal-immobilier.com
www.senecal-immobilier.fr
40 rue Saint-Sever
76100 ROUEN

CABINET SENEAL
Offre de : Vente
Référence : 120
Date de l'annonce : 29/06/2022

Appartement 2 pièce(s) ROUEN GAUCHE - 90 000 €

76100 Rouen



DESCRIPTION

IDEAL PREMIERE ACQUISITION OU INVESTISSEURS
SOUS OFFRE - COMPROMIS EN COURS Grand
appartement T2 de 59 m² environ exposé sud composé d'une
belle pièce de vie avec balcon, cuisine, une chambre, salle de
bain, wc, placards et dressing. Une cave et une place de
stationnement en sous sol. Rafraichissement à prévoir.
Copropriété de 134 lots Charges annuelles : 670 euros.

INFORMATIONS

Surface habitable : 59 m²
Nb pièce(s) : 2
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 1
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Sous-sol
Cuisine : Séparée
Cave
Balcon
Ascenseur

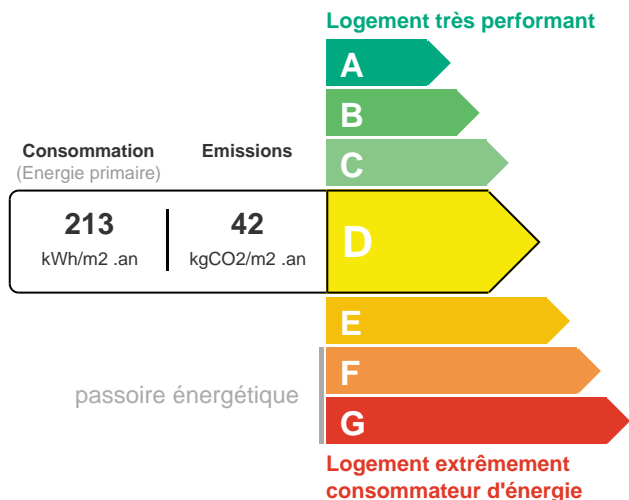
HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Nombre de lots : 134
ALUR - copropriete plan de sauvegarde :
Charges copropriété : 56 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 710 € et 1040 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES



CABINET SENEAL - 107, Allée François Mitterrand - Hall A 76100 Rouen - Tél : 02 35 72 38 28 - Mail : rouen@senecal-immobilier.com