

VOTRE CONTACT  
Cabinet Senecal  
Tél. : 02 35 72 38 28  
rouen@senecal-immobilier.com  
www.senecal-immobilier.fr  
40 rue Saint-Sever  
76100 ROUEN

CABINET SENECA  
Offre de : Vente  
Référence : 132  
Date de l'annonce : 29/07/2022

## Maison 80 m2 Villettes - 159 000 €

Exclusivité

27110 Villettes

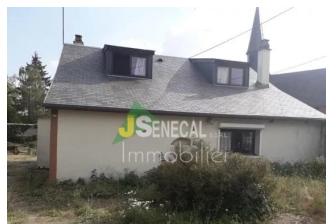


### DESCRIPTION

A 10 minutes du Neubourg, maison de 80 m2 environ comprenant : séjour / salon, cuisine aménagée équipée, 3 chambre, dont au rdc, 1 salle de douche. Terrain plat d'environ 850 m2. Prévoir travaux Environnement calme. Cadre agréable.

### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 80 m<sup>2</sup>  
**Nb pièce(s)** : 4  
**Année de construction** : 1910  
**Nb chambre(s)** : 3  
**Energie** : électricité  
**Nb stationnement** : 1  
**Type de stationnement** : Garage  
**Surface terrain** : 850 m<sup>2</sup>  
**Exposition** : Sud  
**Numéro de mandat de vente** : 8/958  
**Type de chauffage** : Individuel  
**Salle d'eau** : 1  
**Cuisine** : Aménagée  
**Jardin** : privatif



### HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

### VOTRE AGENCE

CABINET SENECA - 107, Allée François Mitterrand 76100 Rouen - Tél : 02 35 72 38 28 - Mail : rouen@senecal-immobilier.com